

Số: 203 /TB-THADS.KV8

Vĩnh Long, ngày 19 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 16/2016/QĐST-KDTM ngày 29/12/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số 80/QĐ-CCTHADS ngày 30/6/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 45/QĐ-CCTHADS ngày 09/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Căn cứ biên bản kê biên ngày 25/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Vĩnh Long).

Căn cứ kết quả đánh giá tổ chức thẩm định giá tài sản tài sản,

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Vĩnh Long lựa chọn: Công ty TNHH thẩm định giá NOVA, địa chỉ 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản các tài sản đã kê biên gồm các tài sản như sau:

- Diện tích đất: Diện tích 183.2m² đất thuộc thửa số 188, tờ bản đồ số 4 (thửa cũ 1017, tờ bản đồ số 3), mục đích sử dụng: HNK, tọa lạc xã Vĩnh An, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre (nay là xã Ba Tri, tỉnh Vĩnh Long).

- Tài sản gắn liền với diện tích đất:

+ Nhà chính: Diện tích 86m², có kết cấu móng cột dầm, bê tông cốt thép, tường bao che ngăn phòng, xây gạch dày 10cm (02 phòng, cửa phòng bằng nhôm gắn kính) hoàn thiện sơn nước, trần nhựa, nền lát gạch bông (Ceramic), mái tôn. Cửa sau bằng gỗ loại 02 cánh, cửa chính bằng gỗ loại 04 cánh gắn kính. Cửa bảo vệ loại cửa cuốn bằng nhôm (02 cửa).

+ Nhà sau: Diện tích 38m², có kết cấu cột bê tông chôn chân, vách tôn nền xi măng, mái tôn xi măng.

+ Nhà vệ sinh: Diện tích 3,4m², có kết cấu tường xây gạch, nền lát gạch bông (Ceramic).

+ Cây trồng trên đất: Gồm 01 cây xoài đang cho trái.

Vậy, thông báo để ông Phan Thanh Hồng, bà Nguyễn Thị Lan và Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bến Tre biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Vĩnh Long;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8;
- Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;
- Trang TTĐT THADS Vĩnh Long (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.



Trương Minh Trung

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC 2
BẢNG RÀ SOÁT, ĐÁNH GIÁ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH TÀI SẢN ĐỦ ĐIỀU KIỆN

STT	TIÊU CHÍ ĐƠN VỊ	Tổ chức thẩm định giá định giá được Bộ tài chính thông báo đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá	Số lượng hợp đồng thẩm định giá	Phí cung cấp dịch vụ thẩm định giá trọn gói	Thời gian cam kết báo, ban hành Chứng thư thẩm định giá	Ghi chú
1	Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA	x	Trên 30 hợp đồng	15.120.000đ	Trong vòng 07 (bảy) ngày	

Vĩnh Long, ngày 19 tháng 8 năm 2025

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Minh Trung

